

## CONTRACT PRESTARI SERVICII DE PAZA

Nr 30 / 24.04.2023

### I.PARTILE CONTRACTANTE

#### *Intre*

**TEATRUL MASCA**, cu sediul in Bucuresti bd. Uverturii nr. 14 sector 6, CIF 43064640, cont RO07TREZ24G670304200130 deschis la trezoreria sector 6 Bucuresti reprezentata legal prin DANA-ANCA FLOREA in calitate de manager, numita in continuare **BENEFICIAR**, pe de alta parte

si

**ASOCIERIA dintre S.C. DRAGOSTAL TITAN GUARD S.R.L., lider asociere cu sediul in**

**SC RINO GUARD SRL, cu sediul**

**si S.C. SC JULIEN PROTECT S.R.L., cu sediul**

continuare **PRESTATOR**, pe de o parte

Părțile au convenit în deplină capacitate de exercițiu și libertate de voință asupra următoarelor clauze contractuale

### 2.PREAMBUL

**Beneficiarul este direct raspunzator pentru eventualele litigii dintre acesta si terte persoane (juridice/fizice), la momentul si/sau dupa incheierea contractului prestari servicii paza ce are ca obiect locatia mentionata in prezentul contract, exclusiv cele ce rezulta din vina societatii de paza.**

Avand in vedere prevederile Legii nr. 31/1990 republicata privind societatile comerciale, Legii nr. 333/2003 si H.G. 301/2012, H.G. 1002/2015 cu modificarile ulterioare, privind paza obiectivelor, bunurilor si valorilor, Legii 295/2004 privind regimul armelor de foc si al munitilor, precum si ale Codului Comercial si Codului Civil Roman.

### 3.OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art.3.1.** Obiectul prezentului contract il constituie executarea calificata de catre **PRESTATOR** a activitatii de supraveghere si paza in folosul **BENEFICIARULUI** la obiectivele **BENEFICIARULUI** conform caietului de sarcini si a oferte tehnice depuse de prestator.2 prezentate in ANEXA1 la prezentul contract;

**Art.3.2.** Obiectivele asigurate cu paza, caracteristicile acestora, numarul posturilor de supraveghere si paza, numarul de agenti de paza, atributiile acestora, sunt stabilite in caietul de sarcini, in functie de specificul si necesitatile fiecarei locati in parte, in ANEXA nr. 1 din contract si in Planul de Paza potrivit Legii nr. 333/2003 si H.G. 301/2012 intocmit de catre BENEFICIAR si supus avizarii de specialitate, organelor competente din cadrul Ministerului Administratiei si Interrelor, devenind dupa avizare, parte integranta a prezentului contract.

#### **4.DURATA CONTRACTULUI**

**Art.4.** Contractul se incheie pentru perioada 01.05.2023 - 31.12.2023, cu posibilitate de prelungire conform HG 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare pana la data de 30.04.2024.

#### **5.PRELUNGIREA DURATEI CONTRACTULUI**

**Art.5.** Contractul se poate prelungi prin act aditional.

#### **6.VALOAREA CONTRACTULUI**

**Art.6.1.** Valoarea contractului este de 16,49 lei/ora x 24 ore x 245 zile x 3 posturi paza = 290.883,60 LEI fara TVA pentru o perioada de 245 de zile. Valoarea cu TVA inclus al contractului este de 346.151,49 LEI, din care TVA (19%) reprezinta suma de 55.317,89 LEI.

**Art.6.3.** Valoarea prestatiilor cuvenite este strict confidentiala pentru ambele parti, fata de terti;

#### **7.MODALITATI DE PLATA**

**Art.7.1.** Plata prestatiilor tarifare, prevazute la art.6, se va efectua lunar, in functie de numarul de ore prestate, numai dupa ce beneficiarul prin persoana desemnata, vizeaza pontajul agentilor ;

Plata se va efectua de catre BENEFICIAR, in maxim 60 (saizeci) zile de la data primirii facturii. Factura se va emite in luna urmatoare prestarii serviciului in curs, pentru care s-au prestat serviciile de paza si protectie.

#### **8.OBLIGATIILE PRESTATORULUI**

**Prestatorul se obliga:**

**Art.8.1.** Sa puna la dispozitia BENEFICIARULUI, pe toata durata derularii prezentului contract numarul de agenti de paza si protectie, stabilit de comun acord cu BENEFICIARUL (cf. ANEXEI 1) pentru obiectivele contractate;

**Art.8.2.** Sa asigure personal de paza verificat din punct de vedere al cazierelor judiciare si potrivit prevederilor Legii nr. 333/2003 si H.G. 301/2012; H.G.1002/2015

**Art.8.3.** Sa asigure BENEFICIARULUI, pe durata si in conditiile contractului, agenti de paza si protectie echipati cu uniforme si insemne distinctive, dotarea acestora sa fie cu echipament defensiv adecvat pentru executarea misiunilor potrivit reglementarilor in vigoare;

**Art.8.4.** Sa asigure executarea si sa garanteze calitatea serviciilor calificate de paza si protectie;

**Art.8.5. Misiunea agentului de pază:**

- primește și predă serviciul pe bază de proces verbal;
- verifică legatura cu dispecerul de la societatea de pază și protecție prin mijloacele de comunicare din dotare;

- la terminarea programului de lucru, verifică modul de închidere a ușilor, ferestrelor și starea tehnică a instalațiilor edilitar gospodărești (lumină, apă);
- execută paza și apărarea obiectivului încredințat nepermițând intrarea nici unei persoane care nu posedă documente legale;
- permite accesul persoanelor conform dispozițiilor legale și regulamentului de ordine interioară a Teatrului Masca, astfel:
  - a) personalului propriu, pe baza legitimației de acces;
  - b) personalul străin, pe bază de BI/CI, cu acordul conducerii instituției, însoțit de un angajat din partea compartimentului solicitat, după ce a fost luat în evidență în registrul de acces persoane.
- ține evidența persoanelor intrate în zona administrativă a Teatrului, urmărește ieșirea lor și verifică închiderea ușilor;
- interzice accesul persoanelor străine care nu își justifică prezența în incinta obiectivului;
- aduce de îndată la cunoștința factorilor de răspundere, orice încălcare a normelor legate de acces în unitate;
- interzice introducerea de băuturi alcoolice, materiale inflamabile, chimice și toxice fără aprobarea conducerii;
- asigură controlul coaletelor și bagajelor voluminoase ori suspecte ce ar putea conține materiale ori substanțe explozive, de natură de a pune în pericol securitatea obiectivului, bunurile și valorile beneficiarului(acte de terorism).
- la postu. de pază nu se lasă obiecte sau materiale în păstrare;
- nu se admite scoaterea de mobilier sau alte bunuri fără acordul conducerii societății;
- sunt interzise operațiunile de scoatere a bunurilor din clădire pe timpul nopții;
- asigură ordinea la intrarea în instituție și ia măsuri pentru prevenirea tulburării bunului mers al activității beneficiarului;
- consemnează în procesul verbal de predare-primire, informând și conducerea Teatrului Masca, ori persoana imputernicită de aceasta, ori de câte ori apar evenimente deosebite în cadrul obiectivului

#### **Art.8.6. ATRIBUȚII SPECIFICE ȘEF TURĂ**

- Verifică prezența agenților în dispozitiv;
- Aduce la cunoștință agenților, dispozițiile noi din partea conducerii;
- Asigură instruirea periodică a agenților;
- Impune și verifică ținuta agenților de pază impusă de beneficiar(cu precădere zona vipuri, artiști, foayere)
- I-a măsurile ce se impun imediat, după caz, pentru înlăturarea oricărui pericol ce ar putea periclita personalul și implicit instituția.
- Aduce la cunoștință conducerii, orice eveniment nedorit în instituție, prin Șeful Biroului Pază/PSI și/sau șefii ierarhici.

**Art.8.7.** Sa asigure confidentialitatea oricaror date furnizate de catre BENEFICIAR, in scopul unei bune desfasurari (derulari) a contractului, precum si orice informatii la care agenti ar putea avea acces in cadrul indeplinirii obligatiilor profesionale contractuale;

**Art.8.8.** Sa faca propuneri pentru optimizarea Planului de Paza;

**Art.8.9.** In cazul producerii unor evenimente, efectivul de supraveghere si paza va lua de indata, masurile ce se impun si va comunica evenimentul conducerii unitatii beneficiare;

**Art.8.10** Să țină seama de obiecțiunile beneficiarului cu privire la desfășurarea activității ce formează obiectul contractului și să ia măsuri imediate de remediere în cazul constatării unor deficiențe;

**Art.8.11.** Raspunde material pentru pagubele produse pe timpul serviciului, urmare a executării defectuoase a serviciului, neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare de către agentii de paza proprii a prevederilor din Planul de Paza;

**Art.8.12.** Să asigure în timp util, potrivit legii, asistența și intervenție în situații conflictuale, prin echipe specializate de intervenție (echipe corespunzătoare), atunci când viața persoanelor și siguranța bunurilor sunt în pericol.

**Art.8.13.** Să permită accesul persoanelor, mijloacelor de transport, materialelor și altor bunuri în conformitate cu planul de paza

**Art.8.14.** să respecte prevederile Legii nr. 333/2003 (republicată 2014) privind consemnul general și cele stabilite de beneficiar în Planul de pază privind consemnele particulare ale fiecărui post de pază / concordant cu completările și modificările survenite prin H.G. nr. 301/2012 și H.G. nr. 1002/2015

**Art.8.15.** să contribuie la prevenirea și stingerea incendiilor, până la sosirea formațiilor specializate și chiar după sosirea acestora, fără a neglija obligațiile de pază specificate în Planul de pază;

**Art.8.16.** să permită accesul în perimetrul păzit numai în conformitate cu dispozițiile autorității contractante;

**Art.8.17.** în caz de producere a unor evenimente nedorite, personalul care asigură paza și protecția obiectivului are obligația de a nu permite accesul în perimetrul respectiv nici unor persoane, indiferent că este vorba despre beneficiar ori de angajații acestuia, până la sosirea organelor de anchetă;

**Art.8.18.** să reactualizeze Planul de pază și să obțină avizul de specialitate al poliției, ori de câte ori este nevoie conform Legii nr. 333/2003 (republicată 2014) / concordant cu completările și modificările survenite prin H.G. nr. 301/2012 și H.G. nr. 1002/2015,;

**Art.8.19.** să asigure beneficiarului personal de specialitate, avizat de organele de poliție, echipat cu uniformă specifică, dotat cu mijloacele de apărare și imobilizare a infractorilor (baston de cauciuc sau tomfă), să fie dotat cu mijloace de comunicare (radiotelefoane portabile, telefoane mobile) pentru legătura între posturi, deservite obligatoriu prin intermediul unui dispecerat propriu, local, avizat în condițiile prevăzute de Legea nr. 333/2003 (republicată 2014);

**Art.8.20.** să nu impună tarifarea suplimentară pentru efectuarea de patrulare/pande în obiectivul de pază, atunci când există indicii temeinice, pentru depistarea persoanelor sau grupurilor de persoane predispuse a comite infracțiuni de distrugere, furt etc.

**Art.8.21.** personalul de pază al ofertantului trebuie să cunoască și să respecte îndatoririle ce îi revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivelor, bunurilor și valorilor din instituție;

**Art.8.22.** în timpul serviciului, personalul de pază al ofertantului, trebuie să respecte prevederile art. 46 din Legea 333/2003 (republicată 2014).

**Art.8.23.** să suporte contravaloarea pagubelor pricinuite bunurilor și valorilor din obiectiv dacă se constată că au fost cauzate ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a atribuțiilor de serviciu a agenților de pază, din culpa sau cu intenția acestora;

**Art.8.24.** se obligă să achite daune-interese determinate de oricare din cazurile prezentate mai sus, sesizate beneficiarului de personalul propriu și aprobate de acesta, iar pentru mai mult de trei cazuri cumulate, este de acord cu încetarea contractului.

## **9.OBLIGATIILE BENEFICIARULUI**

**BENEFICIARUL se obliga:**

**Art.9.1.** Sa plateasca la termenul prevazut in contract, ANEXE si/sau ACTE ADITIONALE, tariful datorat PRESTATORULUI drept contravaloarea serviciilor prestate;

**Art.9.2.** Sa colaboreze cu PRESTATORUL si cu angajatii sai pentru asigurarea eficientei activitatii acestuia in realizarea obligatiilor contractuale;

**Art.9.3.** Sa semnaleze in scris PRESTATORULUI, deficientele sesizate in exercitarea atributiilor profesionale si in comportamentul agentilor de supraveghere si paza, in maximum 24 de ore de la producerea evenimentului negativ constat;

**Art.9.4.** Sa asigure PRESTATORULUI conditii minime de lucru, de asigurare a normelor de igiena individuala si colectiva;

**Art.9.5.** Sa execute amenajarile tehnice de supraveghere si paza in colaborare cu PRESTATORUL, inainte de inceperea efectiva a perioadei de derulare a contractului;

**Art.9.6.** Sa aduca la cunostinta personalului propriu noua formula de supraveghere - paza si dupa caz sa emita noi regulamente de ordine si functionare pentru obiectivul contractat;

**Art.9.7** Sa execute instruirea, conform legii, privind protectia muncii si P.S.I. la locul unde PRESTRUL isi executa activitatea;

**Art.9.8.** Sa puna la dispozitia PRESTATORULUI toate datele necesare pentru indeplinirea obligatiilor sale

**Art.9.9.** Sa nu incheie contracte de munca, conventii civile de prestari servicii sau orice fel de colaborare care au ca obiect servicii de supraveghere si paza, cu nici unul dintre salariatii PRESTATORULUI pe toata perioada executarii prezentului contract si pentru o perioada de 12 luni de la incheierea in orice mod si din orice cauza, a contractului dintre salariat si PRESTATOR;

## **10. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract (întârzie prestarea serviciilor) atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1% din valoarea prestației lunare.

10.2 În cazul în care beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la primirea facturii, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1 %/zi din plata neefectuată.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat

10.4 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **11. CONFIDENȚIALITATE**

11.1 Beneficiarul trebuie să păstreze confidențialitatea asupra conținutului documentelor la care are acces, precum și asupra oricăror alte informații prezentate de către candidați/ofertanți, a căror

dezvaluire ar putea aduce atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale.

11.2 Prestatorul nu are dreptul să utilizeze, să predea, să comunice, să informeze terțe persoane, în legătură cu situația de fapt constatată sau referitor la informațiile din raportul întocmit și/sau documentele obținute sau la care are acces, pe toată durata de valabilitate a contractului și pe o perioadă de 36 luni de la data încheierii contractului.

11.3 Încălcarea angajamentelor referitoare la confidențialitate se sancționează conform legii.

## **12. AMENDAMENTE**

12.1 Părțile convin că prezentul contract va respecta dreptul de proprietate intelectuală și principiul concurenței loiale.

12.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

12.3 Orice modificări care decurg din situații neprevăzute ce se vor aduce acestui contract, vor fi consemnate prin act adițional la contract, cu acordul ambelor părți.

## **13. SUBCONTRACTANȚI**

13.1 Prestatorul nu va subcontracta prezentul contract de servicii de paza cu excepția subcontractantului declarat la procedura de achiziție publică.

## **14. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

14.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract, sau

în termen de 30 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.

14.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

14.3 Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

14.4 Prevederile prezentului articol (respectiv 14. încetarea contractului) nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

## **15. CESIUNEA**

15.1 În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **16 FORȚA MAJORA**

- 16.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 16.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 16.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 16.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 16.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **17 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

- 17.1 Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 17.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

## **18 LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL ȘI CONFIDENȚIALITATE**

- 18.1 Limba care guvernează contractul este limba română.
- 18.2 Prestatorul se obligă, sub sancțiunea de daune, să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor primite de la Autoritatea contractantă și să nu dezvăluie niciunei terțe persoane aceste informații, total sau parțial, fără acordul scris și prealabil al Autorității contractante.
- 18.3 Prevederile privind confidențialitatea nu se vor aplica în măsura în care informațiile devin publice prin fapta proprie a Autorității contractante sau prin intervenția unei alte terțe persoane ori în cazul în care aceste informații sunt solicitate a fi dezvăluite de către o instanță judecătorească, autoritatea publică centrală cu rol de control și reglementare și/sau Ministerul public cri structuri ale Ministerului Administrației și Internelor.

## **19 COMUNICARI**

- 19.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris către adresele menționate la părțile semnatare ale contractului sau către adresele de email următoare: [office@masca.ro](mailto:office@masca.ro);
- 19.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
- 19.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **20 LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

- 20.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **21. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

21.1 Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul Contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului (UE) 2016/679, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite periodic în legătura cu acestea.

21.2 Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului Contract. Aceste date vor consta în: nume, prenume, poziție, număr de telefon, adresa de e-mail pentru reprezentantul părții respective. Acolo unde legea prevede astfel, fiecare Parte care divulgă informații în legătură cu angajații/reprezentanții săi trebuie să furnizeze o notă de informare persoanelor vizate, informându-le în mod corespunzător cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora, efectuată de către cealaltă Parte în legătură cu prezentul Contract.

21.3 Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest Contract. Mai precis, Părțile convin prin prezenta clauză și confirmă că *nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator*, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract, și *niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile*.

## 22 CLAUZE FINALE

22.1. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea.

22.2. Contractul intra în vigoare la data de 01.05.2023.

Părțile au înțeles să încheie azi 24.04.2023, prezentul contract în 3 (trei) exemplare, unul pentru prestator și două pentru beneficiar.

**BENEFICIAR,**

**PRESTATOR,**

**TEATRUL MASCA**

**ASOCIEREA**

**S.C. DRAGOSTAL TITAN GUARD S.R.L.**

**SC RINO GUARD SRL**

**SC JULIEN PROTECT SRL**